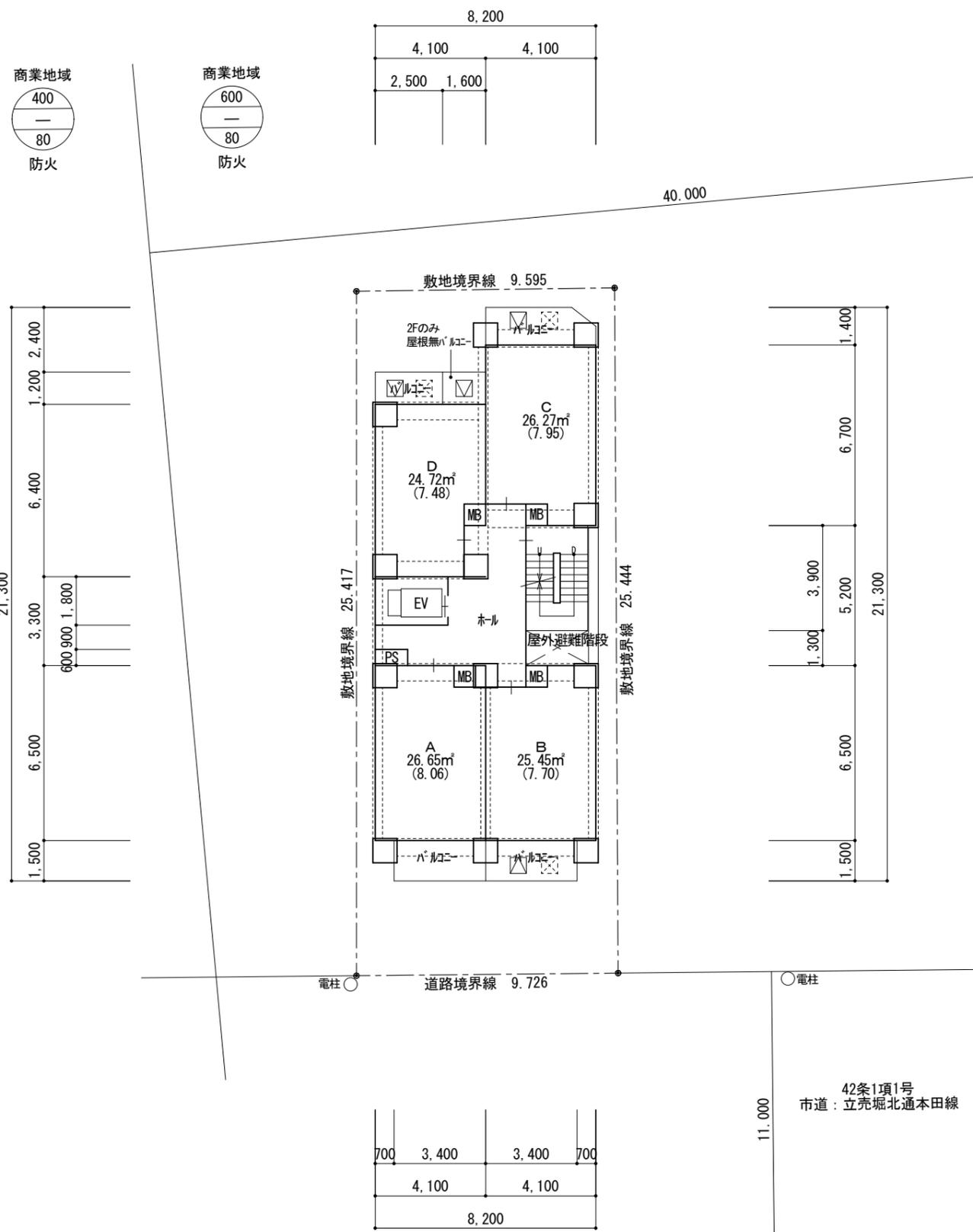
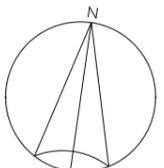


敷地面積	公簿: 245.55㎡ (74.27坪)	CAD値: 245.66㎡ (74.31坪)	有効: 245.55㎡ (74.27坪)	美観地区	その他	防火地域	(仮称) 大阪市西区立売堀五丁目 計画 1-1
用途地域	商業地域			高度地区	駐車場整備地区 (都心部地区)	埋蔵文化財包蔵地非該当	1F PLAN 1:200 令和 03年 6月 3日
建蔽率・容積率	80%・600%	採用: 100%・600%		日影規制		伝搬障害防止区域非該当	株式会社 礎 一級建築士事務所 TFi



9-15階 階高 2,810
6-8階 階高 2,860
2-5階 階高 2,910

※本敷地及び真北は、土地実測図及び白地図を参考に作製しております。実際とは相違があります。

敷地面積	公簿：245.55㎡ (74.27坪)	CAD値：245.66㎡ (74.31坪)	有効：245.55㎡ (74.27坪)	美観地区	その他	防火地域	(仮称) 大阪市西区立売堀五丁目 計画 1-1
用途地域	商業地域		高度地区	—	駐車場整備地区 (都心部地区)	埋蔵文化財包蔵地非該当	2~15F PLAN 1:200 令和 03年 6月 3日
建蔽率・容積率	80%・600%	採用：100%・600%	日影規制	—		伝搬障害防止区域非該当	株式会社 礎 一級建築士事務所 TFi

